

מסלול השקעות הון לשימור פעילות עסקית בצפון הארץ

אוגוסט 2025
חוזר מקצועי מספר 57/25

ברצוננו לעדכנכם, בדבר מסלול המיועד למבקשי סיוע המעוניינים לבצע השקעות מזכות (כמשמעותן בהוראה), במטרה לשמר עסקים קיימים ואזורי תעשייה באזור, בדגש על עסקים בתחום התעשייה (אך לא רק), שימשיכו את פעילותם. יובהר, כי מטרת המסלול היא השקעות בגין שיקום והשבת המצב לקדמותו ולא צמיחה. רשימת יישובים ואזורי תעשייה במסגרת הגדרת "יישובי האזור" ו"אזורי תעשייה באזור" - מצורפת כנספח לחוזר.

המסלול מורכב משני מסלולי משנה:

מסלול מהיר - מיועד לתוכניות השקעה של עד 3 מיליון ש"ח.

מסלול תחרותי - מיועד לתוכניות השקעה של מעל 3 מיליון ש"ח.

לעסקים מותר להגיש בקשה רק לאחד ממסלולי המשנה.

המועד האחרון להגשה - 20 באוקטובר 2025, בשעה 13:00.

להלן עיקרי המסלול:

• תנאי סף עיקריים למגישי הבקשה

- העסק צריך לעמוד בהגדרה של "עסק או מבקש הסיוע" כפי שמופיע בהוראה.
- הבקשה מיועדת לצורך ביצוע השקעות שמטרתן שימור עסקים קיימים באזורי התעשייה והיישובים בצפון הארץ.
- המבקש אינו בעל חשבון מוגבל, ואינו נמצא בהליך של פירוק, כינוס נכסים או עיכוב הליכים.
- אתר העסק, שעבורו מוגשת הבקשה, היה ממוקם באזורי התעשייה והיישובים הרלוונטיים, והייתה לו פעילות כלכלית-עסקית שהניבה הכנסות מאתר זה, נכון ל-6 באוקטובר 2023.

• השקעות מזכות

- השקעות במבנה - השקעות אלה יאושרו רק אם המבנה נפגע במהלך המלחמה, והוצגו לכך אסמכתאות. השקעות אלה כוללות בנייה ישירה, פיתוח סביבתי, ושיפוץ.
- השקעות בציוד ומכונות חדשים - ניתן להגיש בקשה לרכישת ציוד משומש, והיא תובא לבחינה של הוועדה.

- הוצאות עבור ייעוץ להכנת תוכנית עסקית והגשת הבקשה, בסכומים שנקבעו בהוראה.
- הוצאות עבור תוכנות / רישיונות ERP.

שיעור הסיוע ותקרה

- **במסלול המהיר** - שיעור הסיוע הינו 50% מתוכנית ההשקעות המאושרת, ולא יעלה על 1.5 מיליון ש"ח.
- **במסלול התחרותי** - שיעור הסיוע הינו 50% מההשקעות המאושרות, וגובה הסיוע המקסימלי תלוי במחזור המכירות של העסק בשנת 2022/2023:

מחזור מכירות בשנת 2022/2023	תקרת סך ההשקעה המזכה	שיעור הסיוע (50%)
עד 10 מיליון ש"ח	3 מיליון ש"ח	עד 1.5 מיליון ש"ח
מ-10 מיליון ש"ח ועד 75 מיליון ש"ח	10 מיליון ש"ח	עד 5 מיליון ש"ח
מ-75 מיליון ש"ח ועד 200 מיליון ש"ח	20 מיליון ש"ח	עד 10 מיליון ש"ח
מעל 200 מיליון ש"ח	30 מיליון ש"ח	עד 15 מיליון ש"ח

הגשת ובחינת הבקשה

- את הבקשה יש להגיש באופן מקוון, ולצרף את כל המסמכים הנדרשים.
- **במסלול המהיר** - הבקשות ייבחנו לפי סדר הגשתן. תאריך הקובע לקליטת הבקשה הוא התאריך בו הבקשה שודרה במערכת המקוונת.
- **במסלול התחרותי** - הבקשות ידורגו על פי אמות מידה של ניקוד, בהן: ציון הבדיקה הכלכלית (עד 75 נקודות), האם העסק בבעלות תושב האזור (15 נקודות), והאם העסק הוא מפעל תעשייתי (10 נקודות)

למידע נוסף ניתן לפנות לר"ח (משפטן) אייל לבנת: 052-3632125, eyal@mbtcpa.co.il

רשימת יישובים החלטת צפון

רשימת יישובים ואזורי תעשייה במסגרת הגדרת "יישובי האזור" ו"אזורי תעשייה באזור".

פירוט רשימת היישובים הנכללים באזור ההחלטה :

1. מועצה מקומית בית ג'ן
2. מועצה מקומית גוש חלב - ג'יש
3. מועצה מקומית חורפיש
4. מועצה מקומית יסוד המעלה
5. מועצה מקומית כסרא-סמיע
6. מועצה מקומית כפר ורדים
7. מועצה מקומית מגידל שמס
8. מועצה מקומית מטולה
9. מועצה מקומית מסעדה
10. מועצה מקומית מעיליא
11. מועצה מקומית ע'ג'ר
12. מועצה מקומית עין קנייא
13. מועצה מקומית פסוטה
14. מועצה מקומית פקיעין
15. מועצה מקומית שלומי
16. עיריית מעלות-תרשיחא
17. נהרייה
18. קריית שמונה

יישובים במועצה אזורית גולן :

19. נווה אטי"ב
20. נמרוד

יישובים במועצה אזורית הגליל העליון :

21. ברעם
22. גונן
23. דן
24. דפנה
25. הגושרים
26. יפתח
27. יראון
28. כפר בלום
29. כפר גלעדי
30. כפר סאלד

31. להבות הבשן
32. מלכייה
33. מנות
34. מנרה
35. מעיין ברוך
36. משגב עם
37. נאות מרדכי
38. סאסא
39. עמיר
40. צבעון
41. שדה נחמיה
42. שמיר
43. שניר

יישובים במועצה אזורית מבואות החרמון :

44. בית הלל
45. דישון
46. כפר יובל
47. מרגליות
48. רמות נפתלי
49. שאר ישוב
50. שדה אליעזר

יישובים במועצה אזורית מטה אשר :

51. אדמית
52. אילון
53. בן עמי
54. בצת
55. געתון
56. גשר הזיו
57. חניתה
58. יחיעם
59. כברי
60. לימן
61. מצובה
62. סער
63. עברון
64. עראמשה
65. ראש הנקרה

66. שבי ציון

ישובים במועצה אזורית מעלה יוסף :

67. אבירים

68. אבן מנחם

69. אלקוש

70. גורן

71. גרנות הגליל

72. הילה

73. זרעית (כפר רוזנוואלד)

74. חוסן

75. יערה

76. מנות

77. מעונה

78. מתת

79. נווה זיו

80. נטועה

81. עבדון

82. עין יעקב

83. פקיעין החדשה

84. צוראל

85. שומרה

86. שתולה

ישובים במועצה אזורית מרום הגליל :

87. א-ריחאנייה

88. אביבים

89. אור הגנוז

90. בר יוחאי

91. דוב"ב

92. דלתון

93. כפר חושן

94. כרם בן זמרה

95. מירון

96. עלמה

97. ריחניה

ב. אזורי תעשייה הכלולים בהחלטה :

1. מגידל שמס

2. מטולה
3. קריית שמונה
4. קריית שמונה - צפוני
5. שלומי
6. מילואות (אכזיב)
7. קריית שמונה - דרומי
8. חורפיש
9. גורן
10. דלתון
11. נהרייה
12. מסעדה
13. יסוד מעלה
14. כסרא סמיע
15. תל חי
16. מעלות קורן
17. מעלות תרשיחא
18. מעלות (ותיק)
19. פארק הייטק ועסקים ע"ש אריאל שרון

בהתאם להחלטת צפון – ההוראה תחול גם על אזור תעשייה משותף שלא נכלל בנספח זה אם הוא יענה על ההגדרה הבאה : לפחות שני שלישים מכלל ההכנסות של אזור התעשייה המשותף המיועדות לעבור לרשויות השותפות אכן מועברות לרשויות הכללות בנספח זה.