

ייזום פרויקטים של אנרגיה בקיבוצים

אוגוסט 2024
חוזר מקצועי מספר 56/24

ברצוננו לעדכנכם, שנכון להיום, על פי פרסומי רשות החשמל, היקף צריכת החשמל מאנרגיה מתחדשת הינו כ-12.5% בלבד.

נזכיר, כי על פי החלטות ממשלת ישראל, היעד הינו הגעה לשיעור של 30% צריכת חשמל מאנרגיות מתחדשות עד שנת 2030, וכי לאחרונה פורסמה כוונה להגדיל את היעד לצריכה מאנרגיות מתחדשות לכדי כ-40% עד שנת 2040.

כדי לעמוד ביעדי האנרגיה המתחדשת, שהציבה המדינה, נדרש לשלש את הספק המתקנים הסולאריים בשטח של כ-170 אלפי דונם, לצד פיתוח משמעותי של רשת הולכת החשמל וקידום מתקני אגירת חשמל במתח עליון וגבוה, כל זאת בהיקף השקעות של עשרות מיליארדי ש"ח.

המגזר הקיבוצי, כגורם משמעותי בתחום האנרגיות המתחדשות, יכול להשתלב בפיתוח העתידי ולייצר מקורות הכנסה יציבים וארוכי טווח לקיבוץ.

האפשרויות לפיתוח פרויקטי אנרגיה מתחלקות בין פיתוח בתוך הקו הכחול בקיבוץ ופיתוח בשטחי המשבצת, שמחוץ לקו הכחול, לפי הפירוט שלהלן:

- פרויקטים אגרו PV, בשטח של עד 500 דונם לקיבוץ, ללא פגיעה במכסת התעסוקה.
- פרויקטים סולאריים קרקעיים לפי מכסה של עד 250 דונם לקיבוץ ובתוספת 150 דונם ליישובי קו העימות.
- פרויקטים של אגירה, במתח עליון או גבוה, בשטחים בעלי ייעודים שונים בתוך ומחוץ לקו הכחול.
- מאגרי מים במתח נמוך בתוספת אגירה או במתח גבוה באסדרת השוק.
- פיתוח בתוך הקו הכחול - מיצוי פוטנציאל גגות וקירוי נוסף, גדרות סולאריות, אגירה מאחורי המונה (BTM) התקשרות עם יח"פ/ מספק פרטי ועוד.

מיצוי הפוטנציאל לפרויקטים אנרגטיים יכול להניב לקיבוץ הכנסות מהותיות לתקופה ארוכה, ובסיכון נמוך. נכון להיום יש פתיחות במוסדות התכנון לקדם פרויקטים, בעיקר באזורי קו העימות, אבל לא רק, ועל כן, מומלץ לבצע ניתוח של מכלול הפוטנציאל האנרגטי בנכסי הקיבוץ ולבחון כיצד להביא את הפרויקטים המיטביים לכדי ביצוע.

אנו מציעים לקיבוצים, ללוות אותם בתהליכי קידום היזמות, לרבות ניתוח חסמים בתחומי התכנון, רשת ההולכה והסכמים קיימים, ניתוח המצב הקיים בתחום האנרגיה, הגדרת חלופות בעלות היתכנות ליזום נוסף, בחירת יזמים/שותפים מובילים בכל תחום, ליווי הקיבוץ בתהליכי בחירת היזם והמשא ומתן המסחרי, הצגת התועלות הכלכליות לקיבוץ לדיון בהנהלה הכלכלית וליווי תהליכי החתימה על ההסכמים המשפטיים, תוך שמירה על זכויותיו של הקיבוץ.

מניסיוננו, תהליך מסודר של קידום היזום בשילוב עם הידע הרב שנצבר במשרדנו לגבי התנאים המסחריים המיטביים בכל פרויקט ומול היזמים המובילים, מביא להגדלה משמעותית של ערך הקיבוץ בפרויקט האנרגטי.

למידע נוסף ניתן לפנות ל:

רו"ח אלון ראובני: 052-4771747, alonr@mbtcpa.co.il

נרי אולמן: 03-6382808, nery@mbtcpa.co.il

נמרוד דגן: 052-3713425, nimrodd@mbtcpa.co.il