

עכשיו יש פתרון לניהול ההשכרות והנכסים בקיבוץ

קיבוצים רבים נמצאים בהליך שיוך ורישום הדירות על שם החברים במודול הנכסים של שירה ניתן לרשום את נתוני המגרשים ובעלי הזכות בקיבוץ. במקביל, מתנהל ענף השכרות, המהווה בדרך כלל מרכיב מהותי בהכנסות הקהילה. מודול ניהול המבנים בשירה מאפשר שליטה ובקרה מקצועיים על הנכסים.

מניסיוננו, קיימים לא מעט ליקויים, וחולשות במערך ניהול הנכסים וההשכרות בקיבוצים, דבר אשר עשוי להביא להתממשות סיכונים, כגון: חוסרים/שגיאות בחיוב, היעדר הגנה חוזית, אובדן "מידע שבעל פה" ועוד.

ניהול ענף ההשכרות ללא כלים מתאימים מורכב מאד וקיים חשש משמעותי לאובדן הכנסות. הפתרון לכך נמצא בידיכם והוא באמצעות שירה. מעל 200 קיבוצים ומאות משתמשים עובדים יום יום עם שירה.

היתרונות בשירה

- ✓ "ניהול מבנים והשכרות" הינו מודול בתוכנת שירה - מערכת לניהול הקיבוץ.
 - ✓ התוכנה מספקת למנהלים בקיבוץ כלים לעבודה על פי נהלים תקינים וברורים וכן שימוש במאגר מידע לצרכי הפקת דוחות שונים, בקלות ובפשטות.
 - ✓ שקיפות המידע
 - ✓ שירה אינטרנטית (אינה מצריכה התקנה), בעלי הרשאה יכולים להתנהל מכל מקום, ולקבל מהמערכת התראות לטלפון הסלולרי ו/או למייל.
 - ✓ שירה פותחה על ידי ברית פיקוח, מבט יועצים ופורת מערכות.
- ✓ מה נותנת שירה (רשימה חלקית)
 - ✓ ניהול כל נכסי הקיבוץ, כולל דירות החברים.
 - ✓ ניהול ההשכרות.
 - ✓ כרטיס נכס מפורט.
 - ✓ כרטיס שוכרים ובעלי נכסים, מפורט.
 - ✓ ניהול חוזים ומסמכים במערכת.
 - ✓ ניהול השקעות/הוצאות בנכס.
 - ✓ ניהול ההיסטוריה של הנכס.

שירה הינה כלי הכרחי לניהול נכון ויעיל של הנכסים

מומלץ להירשם ולהתרשם מהנוחות והפשטות

לקבלת פרטים נוספים על יכולות שירה ניתן לפנות לאילנה בטלפון 03-6382800,
או במייל ilana@britcpa.co.il