

כללי המים (קביעת תנאים ברישיון) - דיווחים כספיים לשנת 2015 והקצאות מים מחלים לגינון ציבורי

ינואר 2016
חוזר מקצועי מספר 14/16

לאחר פרסום עדכון כללי המים¹ לשנת 2016 ולאחר שנפגשנו עם אנשי רשות המים, להלן מספר עדכונים והדגשים בעניין הדיווח הכספי על פעילות המים לשנת 2015 ובעניין הגשת בקשות להקצאות מים לגינון ציבורי.

דיווח כספי לשנת 2015

- הדיווח הכספי (סקור על ידי רואה חשבון), יוגש עד ליום 30 באפריל 2016, הארכה של חצי חודש ביחס לדיווחי שנה קודמת.
- ניתנה סמכות לרשות המים לתת ארכה למועד הדיווח על פי בקשה פרטנית של הספקים.
- האפשרות, שניתנה לאגודות מים שמעל 90% מהכנסותיהן הינה מפעילות מים וביוב, להגיש דוח כספי מבוקר במקום דיווח על פי הכללים בוטלה - המשמעות: אגודות מים נדרשות לדווח על פי הכללים בדומה לכלל ספקי המים.
- עודכנו סעיפים שונים בפורמט הדיווח הכספי - קיימת אפשרות להתחיל לדווח לפי הפורמט המעודכן החל מדיווחי שנת 2016.
- נוספה האפשרות לדווח על עלות הנכסים הקבועים והפחת בהתאם לסקר נכסים.

מים מחלים לגינון ציבורי

- לכללי המים התווסף פרק נוסף שנקרא: "שימוש במים בגינון ציבורי ותנאים ברישיון לעניין תעריף מופחת".
- ישוב יהיה זכאי להקצאת מים לגינון ציבורי לגנים ששטחם מעל 50 מ"ר אם עומד בתנאים שלהלן:
 - "גן ציבורי" - גן נוי מושקה, הנמצא בהחזקתה או באחריותה של הרשות המקומית או מי מטעמה, והוא פתוח לשימוש הציבור.
 - לכל גן ציבורי יש מונה נפרד ומערכת לקיצוב מים לכל קבוצת צמחיה (עצים ושיחים, דשא, פרחים וורדים).
 - נדרשת הצהרה חתומה של מורשה חתימה מטעם צרכן המים וספק המים על העמידה בתנאי של מדידה נפרדת, כאמור.
 - נדרש אישור חתום של ספק המים על גבי טופס, שהוכן לצורך כך, על כך שישנה מדידת מים כנדרש בכל הגנים הציבוריים וכן שכל תעריפי המים, שחויבו על ידו, הינם בהתאם לכללים והתעריפים ואינם פחותים מהתעריף המרבי שהוגדר בכללים.
 - בסעיף 10(ב) לכללים הוגדר, כי: "ספק המים אינו הרשות המקומית ובישוב מתוכנן - ספק המים מחייב את צרכניו בחיוב המרבי לצרכן".

¹ כללי המים (קביעת תנאים ברישיון), תשע"ד-2014.

במסמך, שפרסמה רשות המיס, הוגדר כי "אין זהות בין ספק המיס בישוב לגורם האחראי על הגינון הציבורי בישוב".

– נדרש לצרף לבקשת ההקצאה העתק מחשבון המיס האחרון ששלח ספק המיס בישוב אל צרכן המיס האחראי על הגינון הציבורי.

- התעריפים המוזלים למיס לגינון ציבורי שפורסמו בספר התעריפים לשנת 2016 הינם לפי הפירוט שלהלן:

תעריף		בש"ח למ"ק	
מיס לגינון ציבורי בהקצאה		ללא מע"מ	כולל מע"מ
תעריף רכישה מיס לגינון ציבורי ממקורות		4.155 ₪	4.861 ₪
תעריף מכירה של ספק מיס לגינון ציבורי		6.105 ₪	7.143 ₪
מרווח גינון ציבורי		1.950 ₪	2.282 ₪
מיס לגינון ציבורי ללא הקצאה			
תעריף רכישה ממקורות מיס שפירים מעל כמות מוכרת		5.566 ₪	6.512 ₪
תעריף מכירה של ספק מיס שפירים מעל כמות מוכרת		7.873 ₪	9.211 ₪
מרווח מיס שפירים מעל כמות מוכרת		2.307 ₪	2.699 ₪
שיעור הוזלה מיס לגינון ציבורי ברכישה		-25.4%	-25.4%
שיעור הוזלה מיס לגינון ציבורי במכירה		-22.5%	-22.5%

- לא הוגדרו בספר התעריפים תעריפי היטלי הפקה מחלים לגינון ציבורי.
- הוגדר בכללים, כי רשות המיס רשאית לאשר לישוב הקצאה למיס לגינון ציבורי גם עבור שנת 2015, במידה והשתכנעה שהישוב עמד בכללי הזכאות בשנה שעברה.

במחלקת אנרגיה, מיס ותשתיות במבט התארגנו לסייע ללקוחותינו בדיווחים הכספיים בהתאם לדרישות המעודכנות וכן בהגשת בקשות להקצאת מיס מחלים לגינון ציבורי.

לצורך קבלת הצעת התקשרות לביצוע עריכה וסקירה של הדיווחים הכספיים ו/או לצורך ניתוח המשמעויות של הגשת בקשה להקצאת מיס מחלים לגינון וסיוע בהגשת הבקשה לרשות המיס ניתן לפנות לצוות מחלקת אנרגיה, מיס ותשתיות לפי הפרטים שלהלן:

רו"ח אלון ראובני, בטלפון: 052-4771747 או בדוא"ל alonr@mbtcpa.co.il
 רו"ח בועז ספיר, בטלפון: 03-6382810 או בדוא"ל boazs@mbtcpa.co.il
 אייל נאדל, בטלפון: 03-6382847 או בדוא"ל eyaln@mbtcpa.co.il

בהזדמנות זו אנו רוצים לעדכן, כי גם השנה נמשיך במסורת של פרסום חוזרים מקצועיים בסוגיות שעולות על הפרק בתחומי המיס השונים על ידי יורם תמרי - לרכישת מינוי שנתי לחוזרים המקצועיים ניתן לפנות לאנשי הקשר שפורטו.